**Протокол № 16-1**

14 июня 2016 года

**Решение Общего внеочередного Собрания членов ДНТ «Топаз»**

Место проведения Общего внеочередного Собрания членов ДНТ «Топаз»: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Клопово, ДНТ «Топаз», детская площадка. Дата проведения собрания: 11 июня 2016 года в 13 часов. Форма проведения голосования по повестке Общего внеочередного собрания очно-заочная, согласно действующего Положения и Регламента проведения очно-заочного голосования.

Общее количество членов ДНТ «Топаз» по состоянию на 11 июня 2016 года - 317 человек.

Принявших участие в очно-заочном голосовании – 189 человек, что составляет 60% от списочного состава ДНТ.

Согласно действующего Устава ДНТ «Топаз», решения Общего внеочередного Собрания членов ДНТ, проводимого в очно-заочной форме правомочно, так как в нем приняло участие более 50% Членов ДНТ «Топаз».

**Большинством голосов** избраны:

Председатель Общего внеочередного Собрания – Ракитин А. В.;

Секретарем Собрания избрана Лепкович М. В.;

Счетная комиссия в составе – Богачева Е. К., Осадчев Л. А., Козичева Т. С.

**Повестка Общего внеочередного Собрания членов ДНТ «Топаз»:**

1. Изменение кадастровой стоимости земельных участков (в том числе земель общего пользования);

2. Досрочное прекращение полномочий действующего Председателя ДНТ «Топаз» Ломанова И. А.;

3. Определение количественного состава Правления ДНТ «Топаз» и избрание новых членов Правления ДНТ «Топаз»;

4. Избрание нового Председателя ДНТ «Топаз»

5. Утверждение Положения о заочном голосовании в ДНТ «Топаз» (внесение в действующее Положение и Регламент дополнений)

***По первому вопросу:***

***Слушали:*** предложения Жерносек В. Л. О подготовке документов для снижения кадастровой стоимости земельных участков членов ДНТ «Топаз» и снижения кадастровой стоимости земель общего пользования.

***Постановили:*** начать подготовку документов для снижения кадастровой стоимости земельных участков членов ДНТ «Топаз» и снижения кадастровой стоимости земель общего пользования.

***Голосовали:***

За – 185 человек, Против – 2 человека, Воздержались – 2 человека

**Решение принято большинством голосов.**

***По второму вопросу:***

***Слушали:*** предложения и выступления Козичевой Т. С., Жерносек В. Л., Коновалова М. В., Ракитина А. В., в связи с утратой доверия к действующему Председателю ДНТ «Топаз» Ломанову И. А. досрочно прекратить его полномочия (с момента принятия данного решения).

***Постановили:*** в связи с утратой доверия к действующему Председателю ДНТ «Топаз» Ломанову И. А. досрочно прекратить его полномочия с момента принятия данного решения.

***Голосовали:***

За – 157 человек, Против – 11 человек, Воздержались – 21 человек

**Решение принято большинством голосов.**

***По третьему вопросу:***

***Слушали:*** предложения Лепкович М. В. о количественном составе Правления ДНТ «Топаз» и кандидатурах в члены Правления ДНТ «Топаз». Было предложено избрать в Правление шесть человек из предложенных следующих кандидатур: Козичева Т. С., Смирнов А. В., Максимов А. Б., Алексеев С. В., Ракитин А. В., Капитанова Т. В., Жерносек В. Л., Попов Э. М., Погорельский И. Ф., Петровский В. Н., Ширнин В. Я., Соколов С. В.,

***Постановили:*** по результатам голосования избрать в члены Правления ДНТ «Топаз» следующих товарищей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Результаты голосования по предложенным кандидатурам в члены Правления ДНТ "Топаз" и Председателя: | За | Против | Воздержались |
| Козичева Т. С. | 149 | 9 | 31 |
| Смирнов А. В. | 145 | 9 | 35 |
| Максимов А. Б. | 147 | 9 | 33 |
| Алексеев С. В. | 149 | 9 | 31 |
| Ракитин А. В. | 151 | 9 | 29 |
| Жерносек В. Л. - Председатель | 150 | 11 | 28 |

**Решение принято большинством голосов.**

***По четвертому вопросу:***

***Слушали:*** предложение Козичевой Т. С. избрать Председателем ДНТ «Топаз» Жерносек В. Л.

***Постановили:*** избрать Председателем ДНТ «Топаз» Жерносек В. Л. с момента принятия данного решения.

***Голосовали:***

За – 150 человек, Против – 11 человек, Воздержались – 28 человек

**Решение принято большинством голосов.**

***По пятому вопросу:***

***Слушали:*** предложение Козичевой Т. С. внести в течение 45 дней, с момента принятия данного решения, дополнения в действующее Положение и Регламент проведения очно-заочного голосования членов ДНТ «Топаз», касаемые проведения Общего очно-заочного голосования на официальном интернет-сайте ДНТ «Топаз»

***Постановили:*** внести в течение 45 дней, с момента принятия данного решения, дополнения в действующее Положение и Регламент проведения очно-заочного голосования членов ДНТ «Топаз», касаемые проведения Общего очно-заочного голосования на официальном интернет-сайте ДНТ «Топаз»

***Голосовали:***

За – 165 человек, Против – 5 человек, Воздержались – 19 человек

**Решение принято большинством голосов.**

На основании подсчитанных результатов очно-заочного голосования по вопросам, вынесенным на внеочередное Общее Собрание членов ДНТ «Топаз», проведенное 11 июня 2016 года по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Клопово, ДНТ «Топаз», детская площадка **принимается решение: решения Общего внеочередного Собрания ДНТ «Топаз» УТВЕРДИТЬ с момента подписания настоящего Протокола. Внести изменения в ЕГРЮЛ, согласно принятых решений.** **Решения Общего внеочередного Собрания довести до сведения всех членов ДНТ «Топаз».**

Председатель Общего внеочередного

Собрания ДНТ «Топаз» Ракитин А. В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь Общего внеочередного

Собрания ДНТ «Топаз» Лепкович М. В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Счетная комиссия Общего внеочередного

Собрания ДНТ «Топаз»

- Богачева Е. К. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* Осадчев Л. А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Козичева Т. С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_